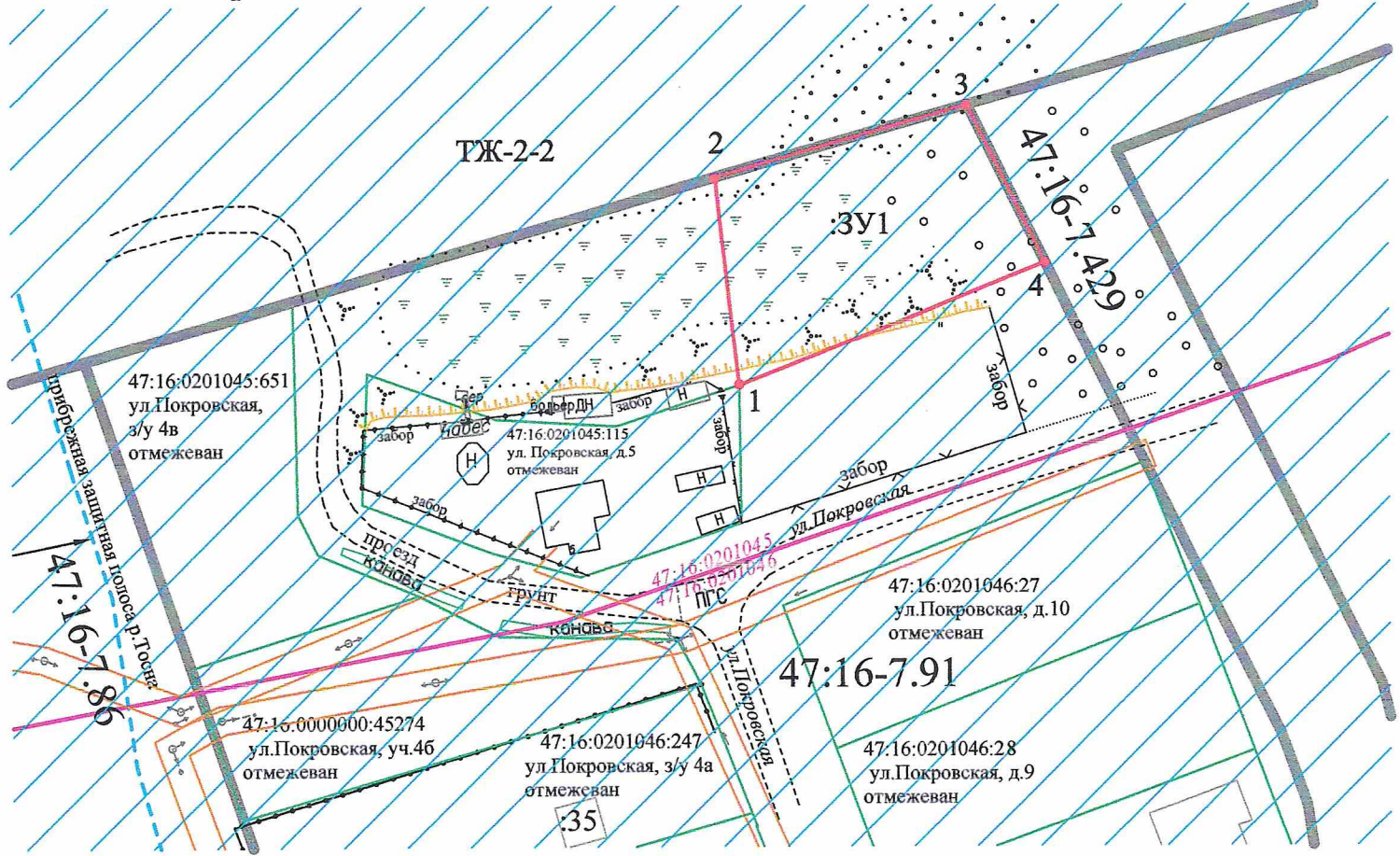


Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории



масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- 3У1

:N

1

47:16:0201045

47:16-7.91

ТЖ-2-2

47:16-7.429

47:16-7.86

здания, строения, сооружения - объекты искусственного происхождения, облегчающие ориентирование на местности

существующий улицы, дороги, проезды - доступ к образуемому земельному участку

древесная/кустарниковая растительность

границы покрытий, угодий

вариант возможного проектирования земельных участков

заболоченная территория

обрыв

- граница образуемого земельного участка

- обозначение образуемого земельного участка

- кадастровый номер

- поворотная точка границы образуемого земельного участка

- границы земельных участков, установленные по результатам межевания в соответствии с данными ЕГРН

- обозначение кадастрового квартала

- границы кадастрового деления

- границы территориальных зон

- зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными, многоквартирными и многоквартирными жилыми домами (ТЖ-2-2), в ЕГРН реестровый №47:16-7.91

- зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными, многоквартирными и многоквартирными жилыми домами (кодировое обозначение ТЖ-2-2), согласно ПЗЗ в пределах существующих границ города Отрадное

- зона транспортной инфраструктуры, в ЕГРН реестровый №47:16-7.429

- прибрежная зона (ТР-4), в ЕГРН реестровый №47:16-7.86

- граница прибрежной защитной полосы р.Тосна, согласно ПЗЗ в пределах существующих границ города Отрадное, в ЕГРН сведения отсутствуют

- водоохранная зона р.Тосна, согласно ПЗЗ в пределах существующих границ города Отрадное, в ЕГРН сведения отсутствуют

- охранный зона ЛЭП 0,4 кВ, в ЕГРН сведения отсутствуют
- | Кадастровый квартал 47:16:0201045 | | |
|--|---|------------|
| Обозначение образуемого земельного участка :3У1 | | |
| Площадь образуемого земельного участка 1122кв.м | | |
| Особому режиму использования подлежат:
1122кв.м - водоохранная зона р.Тосна | | |
| обозначение
характерных
точек
границы | Координаты, м
Система координат
МСК 47 зона 2 | |
| | Х | У |
| 1 | 414503.26 | 2239488.23 |
| 2 | 414532.67 | 2239484.93 |
| 3 | 414542.94 | 2239520.63 |
| 4 | 414520.60 | 2239531.64 |
| 1 | 414503.26 | 2239488.23 |